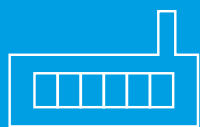


NIEUWSBRIEF WARMTENET

ZAANDAM OOST



OKTOBER 2019

Aan de inhoud van dit document kunnen geen rechten worden ontleend.

Aanleg warmtenet op koers, start ingebruikname nog onzeker door nieuwe stikstofregels

De bouw van de biomassacentrale is volgende maand gereed, de leidingen voor het warmtenet liggen in de grond en ook de HulpWarmteCentrale voor de Perim flat is geïnstalleerd. Daarmee zijn alle werkzaamheden voor het warmtenet afgerond. Nu start het testen van het warmtenet en de voorbereiding van de flatgebouwen op de aansluiting. Maar voordat de warmtelevering van start kan gaan, moet de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord namens de Provincie Noord-Holland nog een uitspraak doen over de vergunning voor de Wet Natuurbescherming.

De vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming is nodig omdat de biomassacentrale in de buurt van natuurgebieden ligt. Eind mei oordeelde de Raad van State (RvS) dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer gebruikt mag worden voor vergunningverlening. Die uitspraak heeft gevolgen voor zo'n 18.000 (bouw)projecten in Nederland, waaronder het Zaans Warmtenet. De Provincie Noord-Holland stelt op dit moment nieuw beleid vast om aanvragen te kunnen beoordelen. Tot dat zo ver is, ligt de vergunningverlening stil.

Achter de schermen

Na de uitspraak van de RvS eind mei zijn Bio Forte en ENGIE in overleg gegaan met de Omgevingsdienst over de wijziging in de landelijke stikstofregelgeving, nieuwe stikstofberekeningen en wat dit betekent voor de vergunningen van zowel de biomassacentrale als de hulpwarmtecentrales. Daarnaast heeft Bio Forte, het bedrijf dat de biomassacentrale ontwikkelt, zelf het initiatief genomen om de technische installatie nog meer te verbeteren waardoor minder fijnstof en stikstof



wordt uitgestoten. Tegelijkertijd zijn we verder blijven bouwen en maken we in ieder geval alles op orde, zodat we bij meer duidelijkheid over de vergunning direct kunnen gaan aansluiten en warmte kunnen leveren.

Wat betekent dit voor de bewoners?

Voor de bewoners van de aan te sluiten flatgebouwen betekent de vertraging dat de flatgebouwen voorlopig op de huidige manier worden verwarmd. Bij een voorspoedig besluit van de Omgevingsdienst verwachten we dit jaar nog twee flatgebouwen aan te kunnen sluiten. De overige flatgebouwen volgen begin volgend jaar. Daarnaast worden ook de nieuwbouwwoningen in het Gouwpark en Oostzijderpark bij oplevering aangesloten op het warmtenet.

Rode schoorsteen voor groene toekomst

In vijf woontorens in Zaandam stoken bewoners binnenkort niet meer op aardgas, maar op duurzame energiebronnen. Woningcorporaties, VvE's, gemeente Zaanstad, Firan, ENGIE en Bio Forte Zaanstad werken aan een duurzaam en open warmtenet. Als onderdeel van de werkzaamheden is bij woontoren Perim ook de schoorstenen vervangen. Atie van Ellen, al ruim 23 bewoner, en VvE-voorzitter van woontoren Perim, volgt het op de voet. 'Alles aan dit project is groots en indrukwekkend.'

Toen haar door ENGIE, die naast Perim een HulpWarmteCentrale voor het warmtenet realiseert, de vraag werd gesteld welke kleur de nieuwe schoorsteen moest worden, had Atie van Ellen haar antwoord snel klaar: rood. 'Onze hele flat is rood en wit, het is dan wel zo fraai als de nieuwe schoorsteen daar bij past. De oude schoorsteen was blauw, dat was minder. Langsrijdende auto's zal het straks misschien niet opvallen, maar wij als bewoners zien duidelijk het verschil. Ik zie de schoorsteen nu op dit moment hier voor de flat liggen, hij wordt morgen gemonteerd, en het is echt een prachtige kleur. Ik sta vol verbijstering te kijken naar alle werkzaamheden. Het verwijderen van de oude schoorstenen, die enorme kranen, die mannen die hangend aan zo'n kabeltje op die hoogte hangen om schroeven in te draaien – alles aan dit project is grootst en indrukwekkend.'

Trots

Al veertien jaar is Atie voorzitter van de VvE ('ze staan niet drie rijen dik opgesteld om mijn rol over te nemen') en in die hoedanigheid heeft ze het hele 'van het gas af'-traject vanaf het begin intensief meegemaakt. 'Toen ze in 2013 met de plannen kwamen, was ik meteen enthousiast. Ik kom zelf uit Groningen en heb met eigen ogen gezien wat de gaswinning voor effect op mensen daar heeft. Boerderijen en huizen vol scheuren door de



VvE-voorzitter van woontoren Perim, Atie van Ellen, bij de nieuwe rode schoorsteen
fotograaf: Jorrit 't Hoen

gaswinning, dat maakt echt indruk. We moeten gewoon van dat gas af, dat was voor mij al een tijd duidelijk. Zelf ben ik ook elektrisch gaan koken: als ik iets doe, dan gá ik er ook voor. Iedereen moet zijn best doen, en stapje voor stapje komen we er wel.'

Vooruitkijken

Ze is zeker trots, zegt ze, als ze komende winter haast niet meer op gas stookt. Misschien dat op heel erg koude dagen de HulpWarmteCentrale wat moet helpen extra warmte te geven. 'Twee weken geleden hadden we een feest, de flat bestond vijftig jaar en dat valt mooi samen met het aansluiten op het warmtenet. Daar hebben we terug én vooruitgekeken. Dat het nog zo'n tijd geduurd heeft, snap ik wel, dingen moeten zorgvuldig gebeuren. Als je geen moed houdt, kan je alles wel laten liggen. Ik heb er altijd wel vertrouwen in gehouden dat het er daadwerkelijk zou komen, en het is geweldig dat het nu dan eindelijk zover is.'

Leidingwerk Zaans warmtenet gereed

De aanleg van de warmteleidingen voor het Zaans warmtenet is klaar. Na 9 maanden hard werken volbracht aannemer Visser & Smit Hanab vorige week de laatste las, ook wel de 'gouden' las genoemd. Met deze laatste las zijn de warmteleidingen, aangelegd door aannemer A. Hak in het Gouwpark, verbonden met de rest van het warmtenetwerk. Totaal ligt er nu circa 4 km aan warmteleidingstracé in Zaanse bodem.

De aanleg ging niet zonder slag of stoot. Kort na de start van de werkzaamheden werd een medewerker van Visser & Smit Hanab bijna geraakt door afval wat bij flatgebouw Brandaris naar beneden werd gegooid. Het werk onder de flat werd direct stilgelegd. Om de veiligheid van medewerkers te garanderen werden vangnetten opgehangen. Ter voorkoming van vertraging ging Visser & Smit Hanab op andere locaties verder met het aanleggen van het warmteleidingstracé. Dit zorgde ervoor dat er niet meer in een opeenvolgende route naar de biomassacentrale aan de Pascalstraat kon worden gewerkt. Door de gebeurtenis van het afval werden de warmteleidingen langs de Koningin Julianaweg aangelegd in plaats van bij de flats Brandaris, Pharos en Perim. Door deze veranderingen hebben sommige fiets- en voetpaden langer opengelegd dan gepland.

Ondanks deze onvoorziene gebeurtenissen is het gelukt om de warmteleidingen voor november dit jaar geheel in de grond te hebben liggen.

"Een goed verlopen en mooi project, wel met de nodige uitdagingen van begin tot het einde. Het is bijzonder om mee te mogen werken aan dit eerste deel van het Zaans Warmtenet", aldus de projectleider, Karlo Ezinga, van Visser & Smit Hanab.

Educatie

De aanleg van de warmteleidingen bood ook een kans om voor leerlingen uit de buurt kennis te maken met de bouw van een warmtenet. In een gastles vertelden omgevingsmanagers Amy Staneke en Alex Meertens aan leerlingen van basisschool De Windroos waar de



fotograaf: Jorrit 't Hoen

warmte vandaan komt, waarom de leidingen worden aangelegd en hoe een warmtenet werkt. Ook mochten de leerlingen een kijkje nemen op de bouwplaats. Vorige maand mochten de leerlingen nog een keer terug komen om hun 'naam' op één van de laatste stukken van het warmtenet te plaatsen.

De komende periode staat in het teken van opruimen en herstellen. We zaaien het gras opnieuw in en herstellen de fiets- en voetpaden. Daarnaast planten we nieuwe bomen langs De Watering en de Koningin Julianaweg. Aan beide kanten van De Gouw herstellen we, in overleg met de gemeente, de groenstroken.



MARC SETZPFAND PROJECTLEIDER VANUIT WARMTENETWERK ZAA NSTAD B.V. LEGT UIT WAT ER BIJZONDER IS AAN HET ZAA NS WARMTENET:

"Bij het Zaanse warmtenet worden opwek, transport en levering van warmte door verschillende partijen uitgevoerd. Hier leggen we de basis voor een onafhankelijk warmtenet waaraan in de toekomst meerdere duurzame bronnen hun (rest)warmte kunnen gaan leveren aan bewoners en bedrijven in Zaanstad. Bijzonder aan het Zaanse warmtenet vind ik dat we erin zijn geslaagd om samen met een groot aantal partijen én onze aannemers de bouw veilig én volgens planning te realiseren."

Bezoek biomassacentrale Purmerend

8 oktober stapten een vijftiental omwonenden van de biomassacentrale in Zaandam in de bus naar Purmerend, om de biomassacentrale die daar sinds 5 jaar actief is te bezoeken.

Tijdens de informatieavonden eerder dit jaar kwam vanuit de omwonenden vaak de vraag “hoe werkt nou precies zo’n biomassacentrale.” Bio Forte Zaanstad en de gemeente Zaanstad hebben daarom het initiatief genomen om omwonenden een bezoek aan te bieden. Via de nieuwsbrief die huis aan huis is verspreid in Hoornseveld en Peldersveld is het bezoek aangekondigd. Uiteindelijk vertrokken we met 15 omwonenden op donderdagmiddag 8 oktober naar BioWarmteCentrale de Purmer.

Purmerend heeft al zo’n 5 jaar een warmtenetwerk waar 600 km aan leidingen dagelijks 26.000 woningen verwarmt. Het voorziet in de warmte van 75% van Purmerend, en de centrale heeft dus ook wel een iets ander formaat dat de centrale in Zaanstad die zo’n 2.200 woningen van warmte gaat voorzien. Bij binnenkomst kregen we een korte presentatie van een medewerker van Stadsverwarming Purmerend over hoe de centrale werkt, hoeveel MegaWatt hij opwekt, hoeveel snoeihout erin gaat, en hoeveel graden de oven wordt, om snel daarna met helm op zelf de centrale van binnen te bekijken.



Binnen in de centrale

We worden door alle ruimtes geleid en mogen overal naar binnen kijken. Wat vooral opvalt is hoe geautomatiseerd alles gaat. We beginnen in een controlroom waar alles bediend wordt. Dat kan zelfs op afstand, als er ’s nachts een storing is kan de operator online vanuit huis alles opnieuw opstarten. Daarna lopen we via de dubbele verbrandingsoven naar de ruimte waar al het hout binnenkomt. De enige ruimte die we niet kunnen zien is de ruimte waar de reststoffen terecht komen. De verbranding is zo efficiënt dat er slechts 1 tot 3% aan reststof overblijft. Dat is as vanuit de verbranding, en fijne as die uit de rookgas filters komt. Dit wordt opgevangen, afgevoerd en verwerkt in bijv. asfalt.

Onder de indruk

Een dik uur later staan we weer buiten onder de indruk van zoveel buizen, vuur, hout en water. Buiten merk je eigenlijk weinig van de centrale. Je ruikt niks en hoort niks. De bewoners die mee zijn geweest waren allemaal enthousiast over het bezoek. In de bus terug naar Zaandam praten we na. “Heel interessant om een keer van binnen te zien, je hebt eigenlijk geen idee wat er precies gebeurt in zo’n centrale. En wat is die in Zaandam dan eigenlijk een kleintje...”



NOG EEN BEZOEK

In november organiseren Bio Forte Zaanstad en de gemeente Zaanstad nog een bezoek. Op 14 november gaan we van 15 tot 17 uur opnieuw de warmtecentrale in. Wil je ook mee? Meld je dan via de website <https://warmtenet.zaanstad.nl/>